



בית המשפט המחוזי מרכז-לוד

ה"פ 12-07-42113 רוזן נ' משרד התשתיות/מע"צ - החברה הלאומית לדרכים בישראל
בע"מ ואח'

בפני כב' השופט בנימין ארנון

המבקש

דורון רוזן
ע"י ב"כ עו"ד משה י' קמר

נגד

המשיבים

1. מע"צ - החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ
ע"י ב"כ עו"ד דוד כחלון

2. מדינת ישראל - משרד התחבורה
ע"י ב"כ ארז שטיינברג
מפרקליטות מחוז ת"א אזרחי

פסק דין

1

1. בדיון שהתקיים בפניי ביום 17.9.2013 הסמיכו הצדדים את בית המשפט להכריע במחלוקת שבין המבקש לבין המשיבה 2 בהתאם לסמכות המוקנית לבית המשפט על פי סעיף 79א(א) בחוק בתי המשפט, התשמ"ד - 1984, וכל זאת - ללא חובת הנמקה.
2. בהתאם להחלטת בית המשפט מיום 17.9.13 הוגשו ע"י הצדדים כתבי טיעונים מסכמים אשר האחרון מביניהם הוגש לבית המשפט ביום 4.12.13.
3. בישיבת בית המשפט מיום 17.9.13 הודיע ב"כ המשיבה 1 כדלקמן:
- "אני מבקש להבהיר כי המחלוקת שנתרה הינה בין המבקש לבין המשיבה 2, לפיכך אין מקום להגשת טיעונים מטעם המשיבה 1. ככל שהמשיבה 1 תידרש על ידי המשיבה 2 לשלם סכום פיצויי שייפסק, במידה וייפסק - למותר לציין כי תשלום זה יבוצע על ידי המשיבה 1" (פרוטוקול מיום 17.9.13, ע' 7, שי 25-27).
4. לאחר שקראתי את כתבי הטענות על נספחיהם השונים, את הפרוטוקולים ואת כתבי הטענות המסכמים, הנני פוסק בזאת כדלקמן:
- א. הנני מחייב בזאת את המשיבה 2, מדינת ישראל - משרד התחבורה באמצעות שר התחבורה, התשתיות הלאומיות והבטיחות בדרכים, לשלם למבקש, מר דורון רוזן, פיצויים בגין הפקעת המקרקעין נושא התובענה שיחושבו בהתאם למפורט להלן:
- 1) סכום פיצויי ההפקעה (קרן ליום 26.9.2000) יסתכם בסך של 1,256,895 ₪ (סכום זה כולל מע"מ);



בית המשפט המחוזי מרכז-לוד

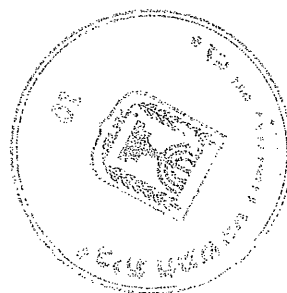
ה"פ 12-07-42113 רוזן נ' משרד התשתיות/מע"צ - החברה הלאומית לדרכים בישראל
בע"מ ואח'

- 1 26.9.2000 (2) לסכום (קרן) הנ"ל של 1,256,895 ש"ח יתווספו הפרשי ריבית והצמדה מיום
2 ועד ליום מתן פסק דין זה אשר יחושבו בהתאם להוראת סעיף 8 בחוק לתיקון דיני
3 הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד - 1964, בנוסחו דהיום (להלן: "החוק לתיקון דיני
4 הרכישה").
- 5 ב. מסכום פיצויי ההפקעה, הכוללים מע"מ וכן הפרשי הצמדה וריבית, כאמור בסעיפים
6 4(א)-(1)-(2) לעיל, ינוכו מלוא הסכומים ששולמו על ידי המשיבה 2 (או ע"י המשיבה 1
7 בהוראת המשיבה 2) כ"פיצויים מן החסד" שאינם שנויים במחלוקת, בצירוף הפרשי ריבית
8 והצמדה שיחושבו בהתאם להוראת סעיף 8 בחוק לתיקון דיני הרכישה, כהגדרתו לעיל,
9 בנוסחו דהיום, ממועדי תשלום למבקש ועד למועד פסק דין זה (להלן: "יתרת פיצויי
10 ההפקעה הכוללים").
- 11 ג. בנוסף, הנני מחייב בזאת את המשיבה 2 לשלם למבקש הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד של
12 המבקש בסכום השווה לסך כולל של 12% מסכום "יתרת פיצויי ההפקעה הכוללים".
- 13 ד. במידת הצורך ימציאו הצדדים לבית המשפט פסיקתא מוסכמת המפרטת חישוב הסכומים
14 המפורטים לעיל.
- 15 ה. המשיבה 2 תשלם למבקש את מלוא התשלומים אשר היא חייבת בתשלום בהתאם
16 להוראותיו של פסק דין זה בתוך 30 יום מהיום, שאם לא כן יישאו תשלומים אלה הפרשי
17 ריבית והצמדה לפי חוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א - 1961, החל מהיום ועד למועד
18 התשלום בפועל.

19
20
21 ניתן היום, כ"ח טבת תשע"ד, 31 דצמבר 2013, בהעדר הצדדים.
22

ב. ארטן

בנימין ארטן, שופט



23
24
25
26
27
28
29