

בפני כב' השופטת רות רוני

- התובעים:
1. מרים ליטבק, ת"ז 07256720;
 2. יוסף ורד, ת"ז 027322188;
 3. עובון המנוחה נימה מרימסקי ז"ל, ת"ז 0781147;
 4. עובון המנוח אריה מרימסקי ז"ל, ת"ז 01536457;
 5. אודיה בנד, ת"ז 01536465;
 6. תלמה הרצנו, ת"ז 08501033;
 7. יעקב פרלשטיין, ת"ז 050170000;
 8. עדנה בן-צבי, ת"ז 08501025;
 9. ריבה מאיר, ת"ז 05671977;
 10. אריה ליטבק, ת"ז 01536457.

בורנשטיין ז"ל, ת"ז 007059207;

13/01/2015

פסק דין

בקשה 25 בתיק 1218-04

ש' רות רוני

ניתן תוקף של פסק דין להסכמת הצדדים אינן צו להוצאות.

15. חיה מורקניץ, ת"ז 0707006;

16. רחל גולדהמר, ת"ז 0707007;

17. אליהו טוהר, ת"ז 05401083;

18. ענרד גוגל, ת"ז 08565641;

19. גדעון גוגל, ת"ז 08565632;

20. חוה לוינזר, ת"ז 08565657;

בכ"ת המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

אני מאשר

את תוכן ומאמצי המקור

מזכיר

18/1/15



על-ידי בא-כוחם עוה"ד משה י' קמר, מרחוב מנחם בגין 11, רמת-גן
 (טל: 6129444; פקס: 6129933);

- נ ג ד -

הנתבעת: עיריית חולון

על ידי ב"כ עוה"ד נתן מאיר ו/או גיורא בן-טל ו/או גרשון רוטשילד
 ו/או ענת גפני ו/או צבי ברנס ו/או איתן רוטשילד ו/או ונדה פיינברג ו/או
 הילה וינטרוב ו/או נועם שחם ו/או זהר פדובה ו/או חני נוה ו/או אמנון
 קולבק ו/או ליאת ברוך ו/או שי שץ ו/או הילה דוארי ו/או סיגל מרדיקס
 ו/או נטעלי מימון ו/או מעיין דרזנר ו/או פני איצקוביץ'
 בית רובינשטיין, רח' לינקולן 20, תל-אביב, מיקוד 6713412
 טלפון: 03-5626333 פקסימיליה: 03-5626040

הודעה בדבר הסדר פשרה

משה י' קמר
 עוה"ד

20. 01. 2015

נת קבל

בהמשך לשיבת בית המשפט מיום 29.12.2014, הצדדים מודיעים לבית המשפט, כי הגיעו לכלל הסדר, כדלקמן:

1. מבלי לפגוע בכל טענה של הנתבעת, עיריית חולון, לרבות בדבר שיהוי וכיוצ"ב, לסילוק מלא, סופי ומוחלט של כל חביעותיהם של התובעים, במישורין ו/או בעקיפין, מעיריית חולון ו/או מהועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון ו/או מי מטעמן בכל הנוגע לחלקה 663 בגוש 6043 ו/או נגזרותיה, לרבות החביעות שהועלו כתביעה זו, ב-ת"א 1108/02 ובכל הליך אחר (להלן: "התובעות"), ובשל נסיבותיה המיוחדות של תובענה זו, תשלם העירייה לתובעים פיצויי הפקעה בסכום כולל בסך - 2,759,960 ש"ח, כדלקמן:

(1)	לתובעת 1 מרים ליטבק	סך 73,598.93 ש"ח.
(2)	לתובע 2 יוסף ורד	סך 73,598.93 ש"ח.
(3)	לעזבון התובעת 3 נימה מרימסקי ז"ל,	סך 49,065.96 ש"ח.
(4)	לעזבון התובע 4 אריה מרימסקי ז"ל,	סך 49,065.96 ש"ח.
(5)	לתובעת 5 אודיה בנד	סך 49,065.96 ש"ח.
(6)	לתובעת 6 תלמה הרצנו	סך 196,263.82 ש"ח.
(7)	לתובע 7 יעקב פרלשטיין	סך 196,263.82 ש"ח.
(8)	לתובעת 8 עדנה בן צבי	סך 196,263.82 ש"ח.
(9)	לתובעת 9 ריבה מאיר	סך 36,799.47 ש"ח.
(10)	לתובע 10 אבי מאיר	סך 36,799.47 ש"ח.
(11)	לתובע 11 רון מאיר	סך 36,799.47 ש"ח.
(12)	לעזבון התובעת 12 אהודה בורנשטיין ז"ל,	סך 147,197.87 ש"ח.
(13)	לתובעת 3 חוה ממן	סך 404,794.13 ש"ח.
(14)	לתובעת 14 אלונה טוראל	סך 404,794.13 ש"ח.
(15)	לתובעת 15 חיה טורקניץ	סך 404,794.13 ש"ח.
(16)	לתובעת 16 רחל גולדהמר	סך 202,397.07 ש"ח.
(17)	לתובע 17 אליהו טורקניץ	סך 202,397.07 ש"ח.

כתב התביעה (המרצת הפתיחה) ישונה כך שבמקום התובעים 3, 4 ו-12, אשר נפטרו בינתיים, יבואו עזבונותיהם.

2. תביעת התובעים 18-20, ה"ה עודד גוגול, גרעון גוגול וחיה לוינהר, תידחה.

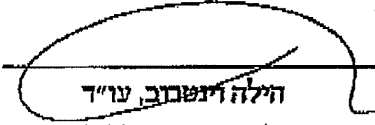
3. למען הסר ספק, יחד תביעות התובעים בתובעות ו/או בקשר עם המקרקעין נשוא התובעות, שאינן לפיצויי הפקעה, נדחו או נדחות בזאת אף הן.

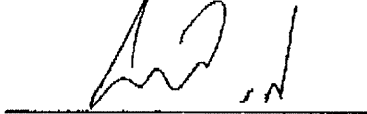
4. בנוסף לסכומים האמורים בסעיף 1 דלעיל, הצדדים יעלו טיעוניהם ביחס לתשלום הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד לתובעים, בסכום שייקבע על ידי בית המשפט הנכבד בנפרד. למטרה זו יומן בית המשפט את באי-כח הצדדים להשמעת טיעוניהם בנידון. נושא זה לא יעכב את תשלום הסכומים שבסעיף 1.

- 5. לסכומים האמורים בסעיף 1 דלעיל יתוספו הפרשי הצמדה וריבית כדין מהיום המוסכם לתשלום (22.1.2015) עד לתשלום המלא בפועל.
- 6. ככל שיחול מס ערך מוסף על הסכומים שבסעיף 1 דלעיל, תוסיף העירייה ותשלמו בהעברה ישירה לרשויות מע"מ.
- 7. העירייה תנכה במקור 15% מהסכומים המפורטים בסעיף 1 דלעיל בנין מס שבת ותעביר את הסכומים המנוכים לרשות מיסוי מקרקעין. העירייה תמציא לחובעים אישורים בדבר ביצוע ההעברה. למען הסר ספק, התובעים יישאו במס השבת החל עליהם, ככל שחל, וכל צד יישא במיסים החלים עליו.
- 8. התשלום המפורט בסעיפים 1 ו-4 דלעיל יכוצע בשק משוך לפקודתו של עו"ד משה י" קמר. התשלום המפורט בסעיף 1 ישולם במלואו לא יאוחר מיום 22.1.2015.
- 9. התובעים 1-12 מצהירים בזאת, כי אף לולא הסדר זה, דינה של התובענה שהוגשה בת.א. 1108/02 היה להידחות, בהינתן כי לתובעים שם כבר שולמו פיצויי הפקעה בגין החלקים במקרקעין שנתבעו כמסגרתה.

בית המשפט הנכבד מתבקש ליתן להסדר דלעיל חוקף של פסק-דין.

היום, 12 בינואר 2015.


 הילה הרשקוב, עו"ד
 כ"כ הנחבעים


 משה י" קמר, עו"ד
 כ"כ התובעים

1108/02